



# COMUNE DI GAGLIANO DEL CAPO

(Provincia di Lecce)

73034 Piazzetta del Gesù – Tel. 0833/798311 – C.F. 81001150754  
[www.comune.gaglianodelcapo.le.it](http://www.comune.gaglianodelcapo.le.it) pec: [protocollo.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it)

---

## SETTORE TECNICO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

### LAVORI PUBBLICI

### ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

**N. 514 Registro Generale  
del 07-12-2022**

**N. 238 Registro del Settore  
del 07-12-2022**

**OGGETTO: INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE. Programma di Azione e Coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020- Piano Operativo Cultura e Turismo (FSC) 2014-2020.- IMPORTO PROGETTO € 970.000,00. Determina a contrarre.**

---

**Il Responsabile del Settore  
Mariangela Marsano**

---

## IL RESPONSABILE DI SETTORE

**Premesso :**

**-che** sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 24 del 28/02/2020 è stato pubblicato BANDO BORGHI E CENTRI STORICI, Avviso pubblico relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei Comuni delle regioni: Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia;

**-che** con Delibera di G.C. n. 25 del 27 marzo 2020 l'Amministrazione Comunale dava atto di indirizzo al Settore Pianificazione Territoriale per la partecipazione al suddetto bando e predisposizione degli elaborati progettuali e relativi documenti previsti al fine dell'accesso al finanziamento, anche eventualmente avvalendosi di professionisti esterni all'Ente.

**-che** con nota prot. n. 3610 del 18.06.2020 è stato richiesto parere sul progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico con la collaborazione e supporto di Libero professionista, alla Soprintendenza Archeologica delle Arti e Paesaggio per le Province di Brindisi -Lecce e Taranto, integrata con successiva nota prot. n.- 2822 del 18.05.2020 con allegata relazione tecnica integrata e documentazione fotografica;

**-che** la relativa autorizzazione con prescrizioni resa ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. da parte del Ministero per i Beni Culturali prot. n. 11690 del 22.06.2020 e pervenuta in PEC in data 25.06.2020;

**-che** con deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 26.06.2020 è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO CULTURALE Programma di Azione e Coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020- Piano Operativo Cultura e Turismo (FSC) 2014-2020 con il seguente quadro economico:

A1. IMPORTO DEI LAVORI				
	A1,1		Importo dei lavori	€ 533.723,98
	A1,2	∑ diretti+in diretti	Oneri per la sicurezza	€ 10.674,48
	A	A.1	<b>TOTALE DEI LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 533.723,98</b>
	A	A1,1+A1,2	<b>TOTALE DEI LAVORI E DELLE FORNITURE</b>	<b>€ 544.398,46</b>
A2. IMPORTO DEI SERVIZI				
	A2		Importo dei Servizi	€ 0,00
		A2,1	<b>TOTALE DEI SERVIZI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 0,00</b>
A3. IMPORTO DELLE FORNITURE				
	A3		Importo delle forniture	
		A3,1	<b>TOTALE DELLE FORNITURE A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 0,00</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	B.1		<i>IVA sui lavori e oneri della sicurezza (10%)</i>	€ 54.439,85
	B.2		<i>Rimozione linee aeree pubblici servizi e relativo interramento (e-distribuzione, Telecom)</i>	€ 40.000,00

	B.3	Spese tecniche per direzione dei lavori coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misure, contabilità, certificato di regolare esecuzione e assistenza al collaudo.	€ 28.500,00
	B.4	Collaudo	€ 1.500,00
	B.5	Contributo Inarcassa al 4% su B.3 +B.4+B,8	€ 1.360,00
	B.6	I.V.A. al 22% su B.4+ 4% = €. 2860,00	€ 1.799,20
	B.7	Incentivi ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 6.777,24
	B.8	Supervisione archeologica	€ 4.000,00
	B.9	Spese per pubblicità	€ 800,00
	B.10	Servizi culturali	€ 160.000,00
	B.11	Imprevisti e arrotondamenti	€ 6.425,25
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 305.601,54</b>
		<b>TOTALE DELL'OPERAZIONE</b>	<b>€ 850.000,00</b>

-**che** i suddetti interventi sono inseriti nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024;

-**che** con decreto n. 357 del 15.10.2021 del Ministero della cultura di concerto con il Ministero del Turismo con allegato elenco dei comuni finanziati nell'ambito del Programma di Azione e Coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020- Piano Operativo Cultura e Turismo (FSC) 2014-2020 il comune di Gagliano del Capo è stato ammesso a finanziamento per l'importo di € 850.000,00;

-**che** con decreto Sindacale n. 26 del 31.08.2022 la sottoscritta Ing. Marsano Angela è stata nominata Responsabile del settore Pianificazione Territoriale;

-**che** l'ufficio tecnico Settore Pianificazione Territoriale già progettista delle opere principali ha provveduto a redarre la nuova progettazione adeguata alle prescrizioni della Soprintendenza, nonché ai fini dell'aggiornamento dei prezzi;

-**che** Responsabile Unico del procedimento con determinazione n. 212 del 16.11.2022 è stato nominato il Geom. Franco Caputo in servizio presso l'Ufficio Tecnico -Settore Tecnico e Gestione del Territorio.

-**che** il progetto rimodulato di cui trattasi è stato validato con verbale redatto dal R.U.P. e sottoscritto ai sensi dell'art. 26 del Dlgs 50/2016 in data 18.11.2022 in contraddittorio con il Progettista Responsabile del Settore Ing. Marsano Mariangela;

-**che** con deliberazione della Giunta Comunale n. 181 del 21.11.2022, è stato approvato il progetto esecutivo rimodulato con adeguamento alle prescrizioni della Soprintendenza di Lecce, nonché con l'aggiornamento dei prezzi, redatto dall'ufficio tecnico Settore Pianificazione Territoriale degli interventi finalizzati alla **“Riqualficazione e valorizzazione turistico-culturale. Programma di Azione e Coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020- Piano Operativo Cultura e Turismo (FSC) 2014-2020.-**dell'importo complessivo di € 970.000,00 con il quadro economico di seguito riportato:

A1. IMPORTO DEI LAVORI			
A1,1		Importo dei lavori	€ 623.646,98
A1,2	∑ diretti+i ndiretti	Oneri per la sicurezza	€ 12.472,94

A	A.1	<b>TOTALE DEI LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 623.646,98</b>
A	A1,1+A1,2	<b>TOTALE DEI LAVORI E DELLE FORNITURE</b>	<b>€ 636.119,92</b>
<b>A2. IMPORTO DEI SERVIZI</b>			
A2		Importo dei Servizi	<b>€ 0,00</b>
	A2,1	<b>TOTALE DEI SERVIZI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>A3. IMPORTO DELLE FORNITURE</b>			
A3		Importo delle forniture	
	A3,1	<b>TOTALE DELLE FORNITURE A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B.1		<i>IVA sui lavori e oneri della sicurezza (10%)</i>	<b>€ 63.611,99</b>
B.2		<i>Rimozione linee aeree pubblici servizi e relativo interrimento (e-distribuzione, Telecom)</i>	<b>€ 20.000,00</b>
B.3		<i>Spese tecniche per direzione dei lavori coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misure, contabilità, certificato di regolare esecuzione e assistenza al collaudo.</i>	<b>€ 54.000,00</b>
B.4		<i>Collaudo</i>	<b>€ 2.000,00</b>
B.5		<i>Contributo Inarcassa al 4% su B.3 +B.4+B,8</i>	<b>€ 2.480,00</b>
B.6		<i>I.V.A. al 22% su B.4+ 4% = €.</i> 2080,00	<b>€ 457,60</b>
B.7		<i>Incentivi ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.</i>	<b>€ 7.014,97</b>
B.8		<i>Supervisione archeologica</i>	<b>€ 6.000,00</b>
B.9		<i>Spese per pubblicità</i>	<b>€ 2.000,00</b>
B.10		<i>Servizi culturali</i>	<b>€ 170.000,00</b>
B.11		<i>Imprevisti e arrotondamenti</i>	<b>€ 6.315,52</b>
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 333.880,08</b>

**IMPORTO TOTALE PROGETTO** **€ 970.000,00**

- **che** la complessiva spesa per l'intervento di **€ 970.000,00** è fronteggiata:
  - **per € 850.000,00** con il finanziamento concesso dal Ministero della Cultura a valere sulle risorse del Programma di Azione e Coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020- Piano Operativo Cultura e Turismo (FSC) 2014-2020 allocati sul Cap. 1353 "MIBAC-Bando borghi e centri Storici finanziati da contributo Ministero Beni Culturali (Cap. E 111)
  - **per € 120.000,00** con avanzo vincolato per spese di investimento come da variazione applicata con delibera della Giunta Comunale n. 164 del 28.10.2022, allocati sul Cap. 1353 "MIBAC – Bando Borghi e Centri Storici finanziati da contributo Ministero Beni Culturali " P. d. C. 2.02.02.09.012-Miss. 09- Prog. 02;

**Dato atto** che si rende necessario dare corso alla procedura per l'affidamento dei lavori;

**Visto** l'art. 1, commi 1 e 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (c.d. Decreto Semplificazioni), come modificati dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 1) e 2.2) della legge n. 108 del 2021, che consente alle stazioni appaltanti, qualora la determina a contrarre

sia adottata entro il 30 giugno 2023, in deroga all'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/16, di procedere all'affidamento dei lavori, di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, secondo la modalità della procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/16, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati sulla base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**Valutata**, alla luce del nuovo disposto normativo, la straordinaria necessità e urgenza di avvalersi delle misure di semplificazione in materia di contratti pubblici introdotte da su citato decreto legge per far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19;

**Considerato** che l'importo dei lavori risulta essere da quadro economico pari a **€. 636.119,92** comprensivo degli oneri della sicurezza, quindi complessivamente inferiore a €. 1.000.000, oltre **€. 63.611,99** per I.V.A. al 10% si può procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi del su citato art. 1 della legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., dando evidenza dell'avvio della presente procedura tramite pubblicazione di un avviso nel sito internet istituzionale di questo Comune;

**Atteso che:**

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/16 stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/00 prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

**Ritenuto:**

- di avviare la procedura di gara per l'appalto di esecuzione dei lavori relativi agli **“Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico -culturale”**
- di procedere all'affidamento secondo la procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11/11/2020, n. 120 e ss.mm.ii.;
- di individuare cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata, tenendo conto della tipologia della categoria prevalente dei lavori OG2 e della classifica minima III, mediante selezione sulla base dell'elenco disponibile sulla piattaforma telematica di e-procurement denominata “TuttoGare” del Comune di Gagliano del Capo;
- di individuare come criterio di selezione delle offerte quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- di stipulare il contratto a corpo con l'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza;
- di stipulare il contratto d'appalto ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/16;
- di poter disporre, se del caso, la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/16, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura, giusta disposizioni urgenti in materia di contratti pubblici di cui all'art. 8, comma 1, lett. a) della legge n. 120/2020 e ss.mm.ii.;

**Dato atto :**

- **che** la procedura di gara sarà esperita direttamente e autonomamente dal Comune, senza ricorso alla C.U.C., ai sensi dell'art. 37 – comma 4 – del D.Lgs. 18.4.2016; che la sottoscrizione del presente atto ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

- **che** in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n° 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010, alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara: **C.U.P.: H13D20001970001 e CIG 95319405B9**;
- **che** ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- **che** con l'affidamento dell'appalto ed il conseguente contratto si intendono realizzare gli interventi finalizzati alla **"Riqualficazione e valorizzazione turistico-culturale. Programma di Azione e Coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020- Piano Operativo Cultura e Turismo (FSC) 2014-2020**, come da progetto definitivo-esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale **n. 181 del. 21.11.2022**;
- **che** i lavori oggetto dell'appalto sono classificati nella categoria prevalente a qualificazione obbligatoria **OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali**.
- **che** il contratto avrà per oggetto l'esecuzione dei lavori, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:
  - a) il termine di esecuzione dei lavori, come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, è fissato in 236 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, fatta salva quella in via d'urgenza ai sensi della normativa vigente;
  - b) i pagamenti, come previsto nel C.S.A., saranno effettuati con stati di avanzamento dei lavori eseguiti non inferiori ad € 89.092,42 al netto del ribasso d'asta (art. 10.16 del Capitolato Speciale di appalto);
  - c) la cauzione definitiva è prevista nella misura del 10% dell'importo contrattuale, salvo le maggiorazioni previste dall'art. 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/16;
  - d) stipulare la polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/16;
  - e) il contratto sarà stipulato interamente a corpo ai sensi degli articoli 59, comma 5-bis, del D.Lgs. n. 50/16;
  - f) la penale è prevista nella misura dello 1 (uno) per mille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori;
  - g) per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto integrante il progetto nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii.;

**Rilevato:**

- **che** con deliberazione del 19/12/2018, l'ANAC ha prescritto l'obbligatorietà per le stazioni appaltanti di provvedere ad un versamento a titolo di contributo per ogni procedura di gara, e che per l'intervento di che trattasi – in ragione dell'importo posto a base di gara (inclusi oneri di sicurezza), uguale o maggiore a Euro 500.000,00 ed inferiore a Euro 800.000,00 - è fissato in € 375,00 quale quota a carico della Stazione Appaltante, mentre è fissato in € 70,00 quale quota a carico dell'operatore economico;
- **che** la medesima deliberazione ha inoltre dettagliato all'art. 3 modalità e termini di versamento della contribuzione prevedendo per la stazioni appaltanti l'obbligatorietà del pagamento della *contribuzione entro il termine di scadenza dei "Pagamenti mediante avviso" (MAV) emessi dall'Autorità con cadenza almeno quadrimestrale, per un importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo;*

**Dato atto:**

- **che** ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 50/16, non è possibile suddividere in lotti l'intervento di cui trattasi in quanto le lavorazioni si riferiscono allo stesso sito d'intervento ed è opportuno che vi sia un unico cantiere

con unica Impresa al fine di garantire la buona esecuzione coordinata da un unico soggetto, oltre che di limitare e prevenire possibili problemi di sicurezza a causa delle interferenze tecniche con la presenza di più cantieri nello stesso luogo di lavoro;

- **che** la procedura negoziata, senza bando, sarà svolta attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement denominata "TuttoGare" del Comune di Gagliano del Capo;

**Considerato :**

- di essere legittimata a emanare l'atto giusto Decreto Sindacale n. 26 del 31.08.2022;
- di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non incorrere in conflitti di interesse previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative ai destinatari dell'atto;
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

**Tenuto conto** che la pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, deve avvenire nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto previsto dal d.lgs.196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali, nonché della vigente normativa in materia di trattamento dei dati sensibili e giudiziari;

**Proceduto** alla verifica dei dati contenuti nella presente determinazione e dato atto, relativamente agli interessi coinvolti secondo quanto previsto dal D.lgs. 196/2003, nonché dal D.Lgs. 33 del 2013, che la presente determinazione non contiene dati sensibili e/o giudiziari dei quali sia vietata la pubblicazione;

**Ravvisata** la rispondenza del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Visti:**

- la legge n. 120/2020 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il vigente Statuto Comunale;
- il Decreto Sindacale n. 26 del 31.08.2022 con il quale la sottoscritta Ing. Marsano Mariangela è stata nominata Responsabile del Settore Pianificazione Territoriale;
- Il provvedimento di nomina del Responsabile del Procedimento n. 212 del 16.11.2022;

**Visti** la lettera di invito - disciplinare di gara che si intendono allegati che allegati al presente atto;

**DETERMINA**

- 1) **Di richiamare** la premessa per farne parte integrante ed assumerla a motivazione del presente atto;
- 2) **Di avviare**, autonomamente, per i motivi di cui in premessa, il procedimento per l'appalto dei lavori di "**Riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale**". **Programma di Azione e Coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020- Piano Operativo Cultura e Turismo**

(FSC) 2014-2020, di cui al progetto esecutivo approvato con Deliberazione della G.C. n. 181 del 21.11.2022 per l'importo complessivo di € 636.119,92 di cui € 623.646,98 e € 12.472,94 per oneri della sicurezza oltre a € 63.611,99 per I.V.A. al 10%;

- 3) **Di attivare**, per l'affidamento dei lavori in oggetto, la procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (c.d. Decreto Semplificazioni), come modificati dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 1) e 2.2) della legge n. 108 del 2021, mediante selezione di cinque idonei operatori economici che saranno individuati tramite l'elenco disponibile sulla piattaforma telematica di e-procurement denominata "TuttoGare" del Comune di Gagliano del Capo;
- 4) **Di individuare** come criterio di selezione delle offerte quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- 5) **Di approvare** lo schema di lettera di invito - disciplinare di gara e allegati al presente atto da predisporre all'uopo nella su citata piattaforma telematica;
- 6) **Di stipulare** il relativo contratto nella forma e con le clausole essenziali indicate in narrativa, dando seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione dello stesso;
- 7) **Di dare atto che:**

-il presente provvedimento viene adottato ai sensi e per gli effetti della legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. e quindi, come disposto dalla stessa legge, entro il 30/06/2023, con la condizione che l'aggiudicazione del contraente dovrà avvenire entro il 31.12.2022;

-sarà data evidenza dell'avvio della presente procedura negoziata tramite pubblicazione di un avviso nel sito internet istituzionale di questa stazione appaltante;

-potrà essere disposta, se del caso, la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/16, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura, giusta disposizioni urgenti in materia di contratti pubblici di cui all'art. 8 della legge n. 120/2020;

-la gara sarà espletata anche in presenza di una sola offerta valida;

-al finanziamento della spesa si provvede come segue:

**-per € 850.000,00** con il finanziamento concesso dal Ministero della Cultura a valere sulle risorse del Programma di Azione e Coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020- Piano Operativo Cultura e Turismo (FSC) 2014-2020 allocati sul Cap. 1353 "MIBAC-Bando borghi e centri Storici finanziati da contributo Ministero Beni Culturali (Cap. E 111)

**-per € 120.000,00** con avanzo vincolato per spese di investimento come da variazione applicata con delibera della Giunta Comunale n. 164 del 28.10.2022, allocati sul Cap. 1353 "MIBAC – Bando Borghi e Centri Storici finanziati da contributo Ministero Beni Culturali " P. d. C. 2.02.02.09.012-Miss. 09- Prog. 02;

- 8) **Di Prenotare** la complessiva spesa di € 699.731,91 di cui € 636.119,92 per lavori e € 63.611,99 per I.V.A. al 10% con imputazione sull'importo di € 850.000,00, finanziamento concesso dal Ministero della Cultura a valere sulle risorse del Programma di Azione e Coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020- Piano Operativo Cultura e Turismo (FSC) 2014-2020 allocato sul **Cap. 1353 "MIBAC-Bando borghi e centri Storici finanziati da contributo Ministero Beni Culturali;**
- 9) **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;



La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Online del Comune ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n.267/2000

**Addi,**

**Il Responsabile del Settore  
Mariangela Marsano**

---



# COMUNE DI GAGLIANO DEL CAPO

## (Provincia di Lecce)

73034 Piazzetta del Gesù – Tel. 0833/798311 – C.F. 81001150754  
[www.comune.gaglianodelcapo.le.it](http://www.comune.gaglianodelcapo.le.it) pec: [protocollo.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it)

SETTORE TECNICO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Responsabile: Mariangela Marsano

### DETERMINAZIONE

Determinazione N.	238	del	07-12-2022
N. d'ordine Reg. Generale	514	del	07-12-2022

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti

#### APPONE

il visto di regolarità contabile

#### ATTESTANTE

la copertura finanziaria della spesa, ai sensi degli art. 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267.

Gagliano del Capo, 07-12-2022

**IL RESPONSABILE**  
(Dott.ssa Manuela RUSSO)

<b>Impegno N. 440 del 07-12-2022 a Competenza CIG 95319405B9</b>	
<b>5° livello 09.02-2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali</b>	
<i>Capitolo</i> 1353 / <i>Articolo</i> MIBAC - BANDO BORGHI E CENTRI STORICI FINANZ. DA CONTRIBUTO MINISTERO BENI CULTURALI (CAP. E 111)	
<i>Causale</i>	INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE. Programma di Azione e Coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020- Piano Operativo Cultura e Turismo (FSC) 2014-2020.- IMPORTO PROGETTO euro 970.000,00. Determina a contrarre.
<b>Importo 2022</b>	<b>Euro 699.731,91</b>



# COMUNE DI GAGLIANO DEL CAPO

## (Provincia di Lecce)

73034 Piazzetta del Gesù – Tel. 0833/798311 – C.F. 81001150754  
[www.comune.gaglianodelcapo.le.it](http://www.comune.gaglianodelcapo.le.it) pec: [protocollo.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it)

---

### SETTORE TECNICO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Responsabile: Mariangela Marsano

#### DETERMINAZIONE

Determinazione N.	238	del	07-12-2022
N. d'ordine Reg. Generale	514	del	07-12-2022

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

**N. 1496** DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.

Gagliano del Capo, 07-12-2022

Il Responsabile della pubblicazione  
Mariangela Marsano