



COMUNE DI GAGLIANO DEL CAPO

(Provincia di Lecce)

73034 Piazzetta del Gesù – Tel. 0833/798311 – C.F. 81001150754
www.comune.gaglianodelcapo.le.it pec: protocollo.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it

SETTORE TECNICO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

**N. 687 Registro Generale
del 31-12-2022**

**N. 298 Registro del Settore
del 31-12-2022**

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'ACQUISTO DEI PRODOTTI APE PON IC/CSE 2022 MEDIANTE RDO (Evoluta) SUL MEPA, FINALIZZATA ALLA SUCCESSIVA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SUGLI EDIFICI COMUNALI INDIVIDUTI CON DELIBERA DI G.C. N. 211 DEL 29.12.2022

**Il Responsabile del Settore
Mariangela Marsano**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- In data 27 Ottobre 2022 il Ministro della Transizione Ecologica ha emanato l'avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022", (MITE- Registro accordi e contratti R.137 del 04/10/2022) che prevede il finanziamento in conto capitale del 100% delle spese ammissibili di progetti di efficienza energetica che includano anche iniziative per la produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici delle Amministrazioni comunali, dell'intero territorio nazionale, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- L'avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" ha una dotazione finanziaria pari a 320milioni di euro di cui il 50% destinato ad edifici situati nei territori delle Regioni del Mezzogiorno (Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia);
- Le Amministrazioni Comunali abilitate al MePA, possono attivare le procedure per acquistare i beni e servizi – elencati nella "tabella prodotti PON IC/CSE 2022 e APE PON IC/CSE 2022" indicate nello stesso Avviso – esclusivamente tramite una richiesta di offerta (RdO evoluta) a partire dalla data del 08/11/2022.
- L'ammontare dell'agevolazione concedibile per ciascuna istanza non può essere inferiore a euro 40.000,00 (quarantamila/00), IVA esclusa, e non può eccedere la soglia di rilevanza comunitaria di cui all'articolo 35, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., di volta in volta vigente alla data di attivazione delle procedure di acquisizione di cui all'articolo 5.2, che attualmente è pari ad euro 215.000,00 (duecentoquindici mila/00), IVA esclusa.
- Che gli edifici interessati dagli interventi di efficientamento energetico dispone dei requisiti di agibilità;
- Che gli edifici interessati devono disporre di un valido APE ex ante alla realizzazione dell'intervento, trasmesso alla Regione o Provincia autonoma competente per territorio in attuazione del decreto interministeriale del 26 giugno 2015;
- In data 21.12.2022, con Deliberazione n. 211, la Giunta Comunale:
 - Ha manifestato interesse a partecipare all'Avviso pubblico del "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" relativo alla concessione di contributi per la Realizzazione di interventi di efficientamento energetico e/o produzione di energia da fonti rinnovabili a servizio di edifici pubblici attraverso l'acquisizione tramite le procedure telematiche del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) di beni e servizi;
 - Ha individuato come destinatari degli interventi di efficientamento i seguenti edifici comunali:

Id	Destinazione Uso	Indirizzo	Descrizione	Superfici parziali [m²]	Superficie totali calpestabili [m²]	Categoria D.P.R. 412/93
1	Scuola Secondaria di I grado	Via Commendatore Daniele, 2, fogl.6-particella 1662, categoria B/1, 73034 Gagliano del Capo	Corpo di fabbrica principale	977,00	1497,00	E7 Scuola
			Palestra e Servizi Annessi	520,00		
2	Ex Municipio	Corso Umberto I, n.14, categoria B/4, fogl.9-partic.620, 73034 Gagliano del Capo	Piano Terra	352,00	352,00	E.2 Edifici adibiti a uffici pubblici
3	Auditorium	Via Brigadiere Luigi Vitali, 73034 Gagliano del Capo, foglio 6-particella 16622, categoria B/1	Piano Terra	414,00	461,00	E.4 (1) Sala di riunioni
			Piano Primo	47,00		

- Ha incaricato l'UTC nella persona di Ing. Mariangela Marsano, per la predisposizione degli atti necessari alla partecipazione al finanziamento di cui trattasi ed i relativi impegni di spesa occorrenti se previsti;

- Ha nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Mariangela Marsano e demandare allo stesso l'emanazione di tutti i consequenziali atti di competenza;

VISTO l'art. 35 e 36 del D.Lgs. 50/2016 che elenca le soglie comunitarie ed i relativi contratti sotto soglia;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "*Determinazioni a contrattare e relative procedure*", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO CHE:

- Il contratto avrà per oggetto l'appalto per il servizio sopracitato e sarà stipulato in forma pubblica così come da clausole essenziali di cui al capitolato;
- Sia l'art. 1, comma 450, D.L. del 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dal comma 2 dell'art. 7 D.L. n. 52 del 7/6/2012 convertito in legge 06/07/2012 n. 94, sia il relativo avviso CSE 2022 sancisce l'obbligo per tutte le Amministrazioni Pubbliche di acquistare beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie attraverso il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) del Ministero dell'Economia e delle Finanze gestito da Consip;
- Per la tipologia dei servizi e forniture da affidare sono disponibili delle categorie dedicate all'interno del portale di Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) denominata "*Fonti Rinnovabili ed Efficienza Energetica*" e pertanto è possibile acquistare:
 1. PON IC / CSE 2022 – CERTIFICAZIONE ENERGETICA PER SCUOLE - C.P.V. 71314000-2, 71314200-4, 71314300-5
 2. PON IC / CSE 2022 – CERTIFICAZIONE ENERGETICA PER UFFICI - C.P.V. 71314000-2, 71314200-4, 71314300-5
 3. PON IC / CSE 2022 – CERTIFICAZIONE ENERGETICA PER DESTINAZIONI D'USO E.3, E.4 (1), E.4(2), E.6(2) - C.P.V. 71314000-2, 71314200-4, 71314300-5
- Il Comune di Gagliano del Capo intende avvalersi del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) che consente alle Pubbliche Amministrazioni di interagire con un numero elevato di fornitori, operare un confronto tra i vari prodotti presenti nei cataloghi, attuare una gestione completamente telematica delle transazioni riducendo l'uso dei supporti cartacei, tracciare e controllare in tempi rapidi tutte le fasi della procedura di nel pieno rispetto dei principi di trasparenza e semplificazione;
- Il Comune di Gagliano del Capo, visto che l'importo complessivo delle prestazioni è inferiore a 40.000,00 € intende individuare il fornitore del servizio in oggetto mediante "affidamento diretto" senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, previa utilizzazione del capitolato (allegato 7 dell'avviso) dei prodotti APE PON/CSE 2022 tramite Richiesta di Offerta (RdO Evoluta) sul portale di Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- Il Ministero della Transizione Ecologica, promotore dell'avviso pubblico "*Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022*", ha predisposto apposito capitolato speciali d'appalto recanti disposizioni e specifiche tecniche di cui alla "*Tabella prodotti APE PON IC/CSE 2022*";

RICONOSCIUTA la propria competenza in virtù del provvedimento Sindacale di conferimento temporaneo di funzioni di responsabilità dell'Area Tecnica;

ATTESTATA l'inesistenza di posizione di conflitto del sottoscritto, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012;

VISTI

- L'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 T.U.EE.LL. il quale prevede che l'adozione di atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;
- Il D.lgs. n. 50/2016;
- Il D.P.R. n. 207/2010;
- Il D.lgs. n. 267/2000.

CONSIDERATO che dal 1 gennaio 2022 la soglia di rilevanza comunitaria (D.Lgs 50/2016, art. 35) per appalti pubblici di forniture, servizi e concorsi pubblici di progettazione di amministrazioni sub-centrali è pari a 215.000,00 euro oltre IVA ai sensi Regolamento (UE) 2017/2366 del 18 dicembre 2017.

ESEGUITO con esito favorevole il controllo preventivo di regolarità amministrativa del presente atto, avendo verificato:

- a) Rispetto alle normative comunitarie, statali, regionali e regolamentari, generali di settore;
- b) Correttezza e regolarità della procedura;
- c) Correttezza formale nella redazione dell'atto,

RITENUTO dover procedere in merito,

DETERMINA

- 1) **DI DICHIARARE** la premessa parte integrante e sostanziale della presente determina;
- 2) **DI PROCEDERE** all'individuazione diretto dell'operatore economico a cui affidare la redazione dell'APE EX ANTE, che dovrà integrare anche una simulazione di Attestato di Prestazione Energetica post-intervento predisposto secondo quanto previsto dal Decreto interministeriale 26 Giugno 2015 "Adeguamento linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici", che tenga conto delle modifiche all'edificio o dal complesso immobiliare introdotte dall'intervento di efficientamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con apposita procedura d'acquisto tramite RdO Evoluta per l'acquisto dei seguenti prodotti:

SERVIZI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (APE) (Capitolato speciale PON IC allegato 7)

- PON IC / CSE 2022 – CERTIFICAZIONE ENERGETICA PER SCUOLE - C.P.V. 71314000-2, 71314200-4, 71314300-5
- PON IC / CSE 2022 – CERTIFICAZIONE ENERGETICA PER UFFICI - C.P.V. 71314000-2, 71314200-4, 71314300-5
- PON IC / CSE 2022 – CERTIFICAZIONE ENERGETICA PER DESTINAZIONI D'USO E.3, E.4 (1), E.4(2), E.6(2) - C.P.V. 71314000-2, 71314200-4, 71314300-5

Id	Destinazione Uso	Indirizzo	Superficie totali calpestabili [m ²]	Costo Unitario APE del Servizio di Redazione APE	Costo APE del Servizio di Redazione APE	Categoria D.P.R. 412/93
1	Scuola Secondaria di I grado	Via Commendatore Daniele, 23 73034 Gagliano del Capo	1497,00	1 €/m ²	1 497,00 €	E7 Scuola
2	Ex Municipio	Corso Umberto I, n.14,73034 Gagliano del Capo	352,00	1 €/m ²	352,00 €	E.2 uffici pubblici
3	Auditorium	Via Brigadiere Luigi Vitali	461,00	1 €/m ²	461,00 €	E.4 (1) Sala di riunioni

TOTALE COSTO REDAZIONE APE oltre cassa di previdenza e IVA al 22% del dovuta	2310,00 €	
---	------------------	--

- 3) **DI DARE ATTO**, altresì, che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo di Gara (CIG) è: Z453963C55 che sarà riportato sul mandato di pagamento emesso successivamente alla comunicazione, a cura della ditta fornitrice, degli estremi del conto corrente dedicato;
- 4) **DI FISSARE** per i motivi d'urgenza un termine di ricezione delle offerte pari a due giorni a decorrere dalla data di invio dell'invito a presentare offerta, ed una consegna degli elaborati entro 10 giorni dall'affidamento del servizio.
- 5) **DI RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 5/2005, che il responsabile del procedimento è l'ing. Mariangela Marsano;
- 6) **DI DARE ATTO** che come previsto nell'avviso del Mite che i costi occorrenti per la redazione dell'APE Ex ante sono considerati ammissibili a contributo purchè l'amministrazione comunale abbia provveduto all'acquisizione dell'APE esclusivamente attraverso il MEPA, nell'ambito del bando di abilitazione "servizi per la gestione dell'energia" e della categoria dei prodotti indicati nella tabella APE PON IC/CSE 2022;
- 7) **DI DARE SEGUITO** agli adempimenti previsti dalla vigente normativa con la conclusione del contratto da stipulare nella forma e con le clausole indicate in narrativa essendo il responsabile del servizio tecnico, ing. Mariangela Marsano, autorizzato a contrattare;
- 8) **DI DARE ATTO** che alla spesa complessiva di **2310,00 € euro oltre cassa di previdenza al 4% pari a € 92,40 ed IVA al 22% pari ad € 528,52, per un totale di € 2930,932**, relativa alla redazione degli APE per l'efficientamento energetico degli edifici individuati nella D.G.C N.211 del 29.12.2022, ad eccezione del centro Diurno Polivalente, si farà fronte preliminarmente con fondi di bilancio di cui al **cap.257, missione 8, programma 1, pdc 1.3.2.11.999, con copetenza 2023 e bilancio 2022/2024**, rimborsabili successivamente con un finanziamento in conto capitale da parte del Ministero della Transizione Ecologica così come previsto dal Bando "*Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022*" in premessa;
- 9) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 10) **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ed il visto di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis e dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., e, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, di pubblicarla all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi.
- 11) **DI DARE ATTO**, altresì, che la presente determina:
 - va trasmessa, in copia, alla Giunta Comunale;
 - va pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente per quindici giorni consecutivi;
 - va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Tecnico del Comune.
- 12) **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione all'Albo di codesto Ente;
- 13) **DI DARE ATTO**, infine, che con la citata deliberazione di G.C. n.211, del 29.12.2022, il sottoscritto Ing. Mariangela Marsano è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Mariangela Marsano

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Online del Comune ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n.267/2000

Addi,

**Il Responsabile del Settore
Mariangela Marsano**
