



COMUNE DI GAGLIANO DEL CAPO

(Provincia di Lecce)

73034 Piazzetta del Gesù – Tel. 0833/798311 – C.F. 81001150754
www.comune.gaglianodelcapo.le.it pec: protocollo.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it

SETTORE TECNICO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

AMBIENTE

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

**N. 52 Registro Generale
del 16-02-2023**

**N. 12 Registro del Settore
del 16-02-2023**

OGGETTO: Avviso C.S.E. 2022 - DETERMINA A CONTRARRE PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA PER L'ACQUISTO DEI PRODOTTI PON IC/CSE 2022 MEDIANTE RDO EVOLUTA SUL MEPA PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SUL'EDIFICIO DENOMINATO AUDITORIUM sito in Via Vitali Gagliano del Capo (LE)- CUp: h12b23000740001

**Il Responsabile del Settore
Mariangela Marsano**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- In data 27 Ottobre 2022 il Ministro della Transizione Ecologica ha emanato l'avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022", (MITE- Registro accordi e contratti R.137 del 04/10/2022) che prevede il finanziamento in conto capitale del 100% delle spese ammissibili di progetti di efficienza energetica che includano anche iniziative per la produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici delle Amministrazioni comunali, dell'intero territorio nazionale, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- L'avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" ha una dotazione finanziaria pari a 320 milioni di euro di cui il 50% destinato ad edifici situati nei territori delle Regioni del Mezzogiorno (Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia);
- le Amministrazioni Comunali abilitate al MePA, possono attivare le procedure per acquistare i beni e servizi – elencati nella "tabella prodotti PON IC/CSE 2022 e APE PON IC/CSE 2022" indicate nello stesso Avviso – esclusivamente tramite una richiesta di offerta (RdO evoluta) a partire dalla data del 08/11/2022.
- L'ammontare dell'agevolazione concedibile per ciascuna istanza non può essere inferiore a euro 40.000,00 (quarantamila/00), IVA esclusa, e non può eccedere la soglia di rilevanza comunitaria di cui all'articolo 35, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., di volta in volta vigente alla data di attivazione delle procedure di acquisizione di cui all'articolo 5.2, che attualmente è pari ad euro 215.000,00 (duecentoquindici mila/00), IVA esclusa.
- che l'edificio interessato dagli interventi di efficientamento energetico dispone dei requisiti di agibilità;
- che l'edificio interessato dispone di un valido APE ex ante alla realizzazione dell'intervento, trasmesso alla Regione o Provincia autonoma competente per territorio in attuazione del decreto interministeriale del 26 giugno 2015;
- in data 29.12.2022, con Deliberazione n° 211, la Giunta Comunale:
 - ha manifestato interesse a partecipare all'Avviso pubblico del "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" relativo alla concessione di contributi per la Realizzazione di interventi di efficientamento energetico e/o produzione di energia da fonti rinnovabili a servizio di edifici pubblici attraverso l'acquisizione tramite le procedure telematiche del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) di beni e servizi;
 - ha individuato come destinatari degli interventi di efficientamento i seguenti edifici comunali:
- Scuola Secondaria di Primo Grado denominato Istituto Comprensivo Statale "Vito De Blasi" di Gagliano del Capo, sito in Via F.lli Ciardo;
- Auditorium Comunale di Gagliano del Capo sito in Via Vitali;
- Centro Diurno Polivalente di Gagliano del Capo sito in Corso Ciardo Fratelli 70 (originariamente inserito, ma attualmente non più nell'elenco delle opere soggette ad intervento per mancanza di documentazione necessaria per procedere al finanziamento);

- Ex Municipio in Gagliano del Capo, attualmente sede della Polizia Locale sito in Corso Umberto I;
 - incaricato l'UTC nella persona di Ing. Mariangela Marsano , per la predisposizione degli atti necessari alla partecipazione al finanziamento di cui trattasi ed i relativi impegni di spesa occorrenti se previsti;
 - ha nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Marsano Mariangela e demandare allo stesso l'emanazione di tutti i consequenziali atti di competenza

Visto l'art. 35 e 36 del D.Lgs. 50/2016 che elenca le sogli comunitarie ed i relativi contratti sotto soglia nonché l'art.95 dove sono elencate le fattispecie per le quali è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto “*Determinazioni a contrattare e relative procedure*”, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- l'APE ex ante dell'edificio indica anche gli interventi necessari per la di riduzione dei consumi energetici;
- il contratto avrà per oggetto l'appalto per il servizio sopracitato e sarà stipulato informa pubblica così come da clausole essenziali di cui al capitolato;
- sia l'art. 1, comma 450, D.L. del 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dal comma 2 dell'art.7 D.L. n. 52 del 7/6/2012 convertito in legge 06/07/2012 n. 94, sia il relativo avviso CSE 2022 sancisce l'obbligo per tutte le Amministrazioni Pubbliche di acquistare beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie attraverso
 - il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) del Ministero dell'Economia e delle Finanze gestito da Consip;
- per la tipologia dei servizi e forniture da affidare sono disponibile delle categoria dedicate all'interno del portale di Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) denominata “*Fonti Rinnovabili ed Efficienza Energetica*” e pertanto è possibile acquistare:

1. PON IC / CSE 2022 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE – C.P.V. 09331000-8, 09331200-0, 09332000-5
2. PON IC / CSE 2022 - IMPIANTO SOLARE TERMICO ACS PER UFFICI E CON DESTINAZIONE D'USO E.4(1) ED E.4(2) DI CUI AL D.P.R. 412-93 - C.P.V. 09331000-8, 09331100-9, 09332000-5
3. PON IC / CSE 2022 - IMPIANTO SOLARE TERMICO ACS PER SCUOLE CON ANNESSA ATTIVITÀ SPORTIVA E CON DESTINAZIONE D'USO E.3 DI CUI AL D.P.R. 412-93 - C.P.V. 09331000-8, 09331100-9, 09332000-5
4. PON IC / CSE 2022 - IMPIANTO A POMPA DI CALORE PER LA CLIMATIZZAZIONE - C.P.V. 42511110-5, 42512000-8
5. PON IC / CSE 2022 – POMPE DI CALORE PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA - C.P.V. 39721400-6, 42511110-5
6. PON IC/CSE 2022 - INTERVENTI DI RELAMPING - C.P.V. 31500000-1
7. PON IC / CSE 2022 – CHIUSURE TRASPARENTI CON INFISSI - C.P.V. 44221000-5, 45441000-0, 44221100-6, 44221110-9, 44221111-6, 44221120-2, 44111540-8
8. PON IC / CSE 2022 – SISTEMI DI SCHERMATURA SOLARE - C.P.V. 44115900-8
9. PON IC / CSE 2022 – INSTALLAZIONE CALDAIE A CONDENSAZIONE A COMBUSTIBILE GASSOSO - C.P.V. 42161000-5, 44621200-1, 44621220-7
10. PON IC / CSE 2022 – INSTALLAZIONE CALDAIE A BIOMASSA - C.P.V. 42161000-5, 44621200-1, 44621220-7

- le forniture della categoria “*Fonti Rinnovabili ed Efficienza Energetica*” prevedono un contratto del tipo “chiavi in mano” con il quale il fornitore si impegna a svolgere tutte le attività e le pratiche che assicurino il corretto dimensionamento, funzionamento e rendimento nel tempo (energetico ed economico) degli interventi;
- il Comune di Gagliano del Capo intende avvalersi del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) che consente alle Pubbliche Amministrazioni di interagire con un numero elevato di fornitori, operare un confronto tra i vari prodotti presenti nei cataloghi, attuare una gestione completamente telematica delle transazioni riducendo l’uso dei supporti cartacei, tracciare e controllare in tempi rapidi tutte le fasi della procedura di nel pieno rispetto dei principi di trasparenza e semplificazione;
- il Comune di Gagliano del Capo intende individuare il fornitore del servizio in oggetto mediante "procedura negoziata" senza pubblicazione del bando di gara previa utilizzo di modello di negoziazione che consiste nell'invito ad almeno cinque operatori economici Richiesta di Offerta (RdO Evoluta) sul portale di Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- per l’acquisto dei prodotti PON IC/CSE 2022 indicati al punto 3.1 dell’Avviso non è indispensabile che le Amministrazioni al momento dell’avvio della procedura di acquisto dispongano di risorse finanziarie proprie. La proposta di aggiudicazione non costituisce un impegno da parte del Comune nei confronti dell’operatore economico, come più volte ribadito dalla giurisprudenza (cfr. ad es. Consiglio di Stato, sez. IV, 07.10.2022 n. 8612). Per quanto riguarda invece i servizi di certificazione energetica (APE PON IC/CSE 2022), poiché la predisposizione dell’APE è prodromica all’invio dell’istanza di accesso al contributo, è necessaria una copertura finanziaria non condizionata dall’ammissione dell’istanza ai benefici dell’Avviso, anche se il suo costo, di solito esiguo, potrebbe essere rimborsato dal MASE in caso di acquisto sul MePA secondo le modalità e i limiti previsti al punto 3.4.
- il Ministero della Transizione Ecologica, promotore dell’avviso pubblico “*Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza energetica - C.S.E. 2022*”, ha predisposto appositi capitoli speciali d’appalto recanti disposizioni e specifiche tecniche delle forniture di cui alla “*Tabella prodotti PON IC/CSE 2022*”;

Riconosciuta la propria competenza in virtù del provvedimento Sindacale di conferimento temporaneo di funzioni di responsabilità dell'Area Tecnica;

Attestata l'inesistenza di posizione di conflitto del sottoscritto, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n° 190/2012;

Visti

- l’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.EE.LL. il quale prevede che l’adozione di atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l’amministrazione verso l’esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- il D.Lgs. n. 267/2000.

Considerato che dal 1 gennaio 2022 la soglia di rilevanza comunitaria (D.Lgs 50/2016, art. 35) per appalti pubblici di forniture, servizi e concorsi pubblici di progettazione di amministrazioni sub-centrali è pari a 215.000,00 euro oltre IVA ai sensi Regolamento (UE) 2017/2366 del 18 dicembre 2017.

ESEGUITO con esito favorevole il controllo preventivo di regolarità amministrativa del presente atto, avendo verificato:

- a) Rispetto alle normative comunitarie, statali, regionali e regolamentari, generali di settore;
- b) Correttezza e regolarità della procedura;
- c) Correttezza formale nella redazione dell'atto,

RITENUTO dover procedere in merito,

DETERMINA

- 1) **Di rendere** conto che le seguenti opere sono previste nel piano triennale delle opere pubbliche periodo 2023-2025 in fase di approvazione;
- 2) **Di dichiarare** la premessa parte integrante e sostanziale della presente determina;
- 3) **Di rendere atto che** per l'acquisto dei prodotti PON IC/CSE 2022 indicati al punto 3.1 dell'Avviso non è indispensabile che le Amministrazioni al momento dell'avvio della procedura di acquisto dispongano di risorse finanziarie proprie. La proposta di aggiudicazione non costituisce un impegno da parte del Comune nei confronti dell'operatore economico, come più volte ribadito dalla giurisprudenza (cfr. ad es. Consiglio di Stato, sez. IV, 07.10.2022 n. 8612). Per quanto riguarda invece i servizi di certificazione energetica (APE PON IC/CSE 2022), poiché la predisposizione dell'APE è prodromica all'invio dell'istanza di accesso al contributo, è necessaria una copertura finanziaria non condizionata dall'ammissione dell'istanza ai benefici dell'Avviso, anche se il suo costo, di solito esiguo, potrebbe essere rimborsato dal MASE in caso di acquisto sul MePA secondo le modalità e i limiti previsti al punto 3.4.
- 4) **Di approvare** l'APE EX ANTE e il relativo programma di interventi costituito da unico fascicolo.
- 5) **Di procedere** all'indizione della gara d'appalto a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di riqualificazione energetica dell'Auditorium Comunale di Gagliano del Capo sito in Via Vitali sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con apposita procedura d'acquisto tramite RdO Evoluta per l'acquisto dei seguenti prodotti, esclusi d'IVA:

1. IMPIANTI FOTOVOLATICI E SERVIZI CONNESSI (Capitolato speciale PON IC allegato 1)
 - PON IC / CSE 2022 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE –C.P.V. 09331000-8, 09331200-0, 09332000-5
CIG: 9654562C97

TOTALE INTERVENTI **€ 80.434,62**

2. IMPIANTI A POMPA DI CALORE PER LA CLIMATIZZAZIONE E SERVIZI CONNESSI (Capitolato speciale PON IC allegato 3)

CIG: 9654488F85

 - PON IC / CSE 2022 - IMPIANTO A POMPA DI CALORE PER LA CLIMATIZZAZIONE - C.P.V. 42511110-5, 42512000-8
CIG: 9654488F85

TOTALE INTERVENTI **€ 70.584,73**

3. SISTEMI DI RELAMPING (Capitolato speciale PON IC allegato 4)
 - PON IC/CSE 2022 - INTERVENTI DI RELAMPING - C.P.V. 31500000-1
CIG: 9654411FFA

TOTALE INTERVENTI **€ 22.451,93**

4. CHIUSURE TRASPARENTI CON INFISSI E SISTEMI DI SCHERMATURA SOLARE (Capitolato speciale PON IC allegato 5)

- PON IC / CSE 2022 – CHIUSURE TRASPARENTI CON INFISSI - C.P.V. 44221000-5, 45441000-0, 44221100-6, 44221110-9, 44221111-6, 44221120-2, 44111540-8
CIG: 9654605017

TOTALE INTERVENTI

€ 41.028,72

- 6) **Di rendere obbligatorio** il sopralluogo dell'edificio oggetto dell'intervento che deve essere effettuato entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte con predisposizione di apposito verbale che dovrà essere allegato all'offerta.
- 7) **Di dare atto**, altresì, che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è differenziato per i sopra citati interventi, che sarà riportato sul mandato di pagamento emesso successivamente alla comunicazione, a cura della ditta fornitrice, degli estremi del conto corrente dedicato e che il Codice Unico di Progetto (CUP), è: H12B23000740001;
- 8) **Di fissare** per i motivi d'urgenza summenzionati ai sensi dell'art. 61, comma 6 del D.Lgs 50/2016 lettera b): un termine di ricezione delle offerte non inferiore a dieci giorni a decorrere dalla data di invio dell'invito a presentare offerte.
- 9) **Di rendere noto**, ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 5/2005, che il responsabile del procedimento è l'Ing. Mariangela Marsano;
- 10) **Di dare atto** che come previsto nell'avviso del Mite l'aggiudicazione dell'appalto diverrà definitiva ed efficace subordinatamente all'esito positivo della verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ed alla concessione del contributo a valere sul PON IC;
- 11) **Di dare seguito** agli adempimenti previsti dalla vigente normativa con la conclusione del contratto da stipulare nella forma e con le clausole indicate in narrativa essendo il responsabile del servizio tecnico, Ing. Mariangela Marsano, autorizzato a contrattare;
- 12) **Di dare atto** che alla spesa complessiva di **214.500 euro**, relativa alla efficientamento energetico dell'edificio Auditorium Comunale di Gagliano del Capo sito in Via Vitali, si farà fronte con un finanziamento in conto capitale da parte del Ministero della Transizione Ecologica così come previsto dal Bando "*Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022*" in premessa
- 13) **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 14) **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ed il visto di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis e dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., e, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, di pubblicarla all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi.
- 15) **Di dare atto**, altresì, che la presente determina:
 - va trasmessa, in copia, alla Giunta Comunale;
 - va pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente per quindici giorni consecutivi;
 - va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Tecnico del Comune.
- 16) **Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione all'Albo di codesto Ente;
- 17) **-Di dare atto**, infine, che con la citata deliberazione di G.C. n. 211, del 29.11.202, il sottoscritto Ing. Mariangela Marsano è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento.-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Online del Comune ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n.267/2000

Addi,

**Il Responsabile del Settore
Mariangela Marsano**
