



# COMUNE DI GAGLIANO DEL CAPO

(Provincia di Lecce)

73034 Piazzetta del Gesù – Tel. 0833/798311 – C.F. 81001150754  
[www.comune.gaglianodelcapo.le.it](http://www.comune.gaglianodelcapo.le.it) pec: [protocollo.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it)

---

## SETTORE TECNICO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

### LAVORI PUBBLICI

### ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

**N. 506 Registro Generale  
del 01-12-2022**

**N. 232 Registro del Settore  
del 01-12-2022**

**OGGETTO: INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE . Programma di Azione e Coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020- Piano Operativo Cultura e Turismo (FSC) 2014-2020. Affidamento servizi tecnici di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, misure, contabilità, e certificato di regolare esecuzione. Determina a contrarre.**

---

**Il Responsabile del Settore  
Mariangela Marsano**

---

## Il Responsabile del Settore

**Visto** la determinazione del Responsabile del Settore n. 212 del 16.11.2022 di nomina quale Responsabile del Procedimento degli interventi di cui in oggetto del Geom. Franco Caputo dipendente dell'ufficio tecnico nel Settore Gestione del Territorio ;

**Visto** che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 20/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi **“FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE . Programma di Azione e Coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020- Piano Operativo Cultura e Turismo (FSC) 2014-2020 dell'importo di €. 850.000,00.**

**Vista** la nota prot. n. 2812 del 15.05.2020 di richiesta parere alla Soprintendenza Archeologica della Arti e Paesaggio di Lecce.

**Vista** la nota integrativa alla predetta richiesta prot. n. 2822 del 18.05.2020;

**Visto** il parere con prescrizioni espresso dalla Soprintendenza Archeologica della Arti di Lecce in data 25.06.2020;

**Vista** il decreto n. 357 del 15.10.2021 emesso dal Ministero della cultura di concerto con il Ministero del Turismo con allegato elenco dei comuni finanziati nell'ambito del Programma di Azione e Coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020- Piano Operativo Cultura e Turismo (FSC) 2014-2020 dal quale si evince che il comune di Gagliano del Capo è stato ammesso a finanziamento per l'importo di €. 850.000,00;

**Dato atto** che il progetto di cui trattasi è stato finanziato per ulteriori €. 120.000,00 con l'avanzo vincolato per spese di investimento come da variazione applicata con delibera della Giunta Comunale n. 164 del 28.10.2022, allocati sul Cap. 1353 “MIBAC – Bando Borghi e Centri Storici finanziati da contributo Ministero Beni Culturali “ P. d. C. 2.02.02.09.012-Miss. 09- Prog. 02;

**Ritenuto** necessario provvedere alla immediata cantierizzazione delle opere, impegno giuridicamente vincolante entro il 31.12.2022:

**Visto** il progetto esecutivo rimodulato con adeguamento alle prescrizioni della Soprintendenza di Lecce, nonché con l'aggiornamento dei prezzi redatto dall'ufficio tecnico approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 181 del 21.11.2022, ripartito nel seguente quadro economico di intervento:

A1. IMPORTO DEI LAVORI			
A1,1		Importo dei lavori	€ 623.646,98
A1,2	Σ diretti + indiretti	Oneri per la sicurezza	€ 12.472,94
A	A.1	<b>TOTALE DEI LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 623.646,98</b>
A	A1,1+A1,2	<b>TOTALE DEI LAVORI E DELLE FORNITURE</b>	<b>€ 636.119,92</b>

A2. IMPORTO DEI SERVIZI			
A2		Importo dei Servizi	€ 0,00
	A2,1	<b>TOTALE DEI SERVIZI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 0,00</b>
A3. IMPORTO DELLE FORNITURE			
A3		Importo delle forniture	
	A3,1	<b>TOTALE DELLE FORNITURE A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 0,00</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1		<i>IVA sui lavori e oneri della sicurezza (10%)</i>	€ 63.611,99
B.2		<i>Rimozione linee aeree pubblici servizi e relativo interrimento (e-distribuzione, Telecom)</i>	€ 20.000,00
B.3		<i>Spese tecniche per direzione dei lavori coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misure, contabilità, certificato di regolare esecuzione e assistenza al collaudo.</i>	€ 54.000,00
B.4		<i>Collaudo</i>	€ 2.000,00
B.5		<i>Contributo Inarcassa al 4% su B.3 +B.4+B,8</i>	€ 2.480,00
B.6		<i>I.V.A. al 22% su B.4+ 4% = € 2080,00</i>	€ 457,60
B.7		<i>Incentivi ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.</i>	€ 7.014,97
B.8		<i>Supervisione archeologica</i>	€ 6.000,00
B.9		<i>Spese per pubblicità</i>	€ 2.000,00
B.10		<i>Servizi culturali</i>	€ 170.000,00
B.11		<i>Imprevisti e arrotondamenti</i>	€ 6.315,52
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 333.880,08</b>

**IMPORTO TOTALE PROGETTO € 970.000,00**

**Vista** la determinazione n. 385 del 31/07/2019 con la quale è stato aggiornato l'elenco dei professionisti per l'affidamento di incarichi professionali per servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria, consulenze specialistiche e altri servizi tecnici di importo inferiore a € 100.000,00, nonché l'elenco professionisti formatosi con avviso pubblico del 18.10.2022 su tuttogare per incarichi professionali di importo inferiore a €. 139.000,00;

**Considerato** che l'affidamento dei servizi tecnici di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, misure, contabilità, collaudo e certificato di regolare esecuzione, si può procedere mediante applicazione dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 a) della legge 120/2020 e 108/2021 e del regolamento comunale per la disciplina dei lavori, forniture e servizi, approvato con deliberazione del C.C. n. 3 del 31.01.2012;

**-che** ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base; ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
  - o gli elementi essenziali del contratto;
  - o i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Visto** l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. che prevede: "2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. ...."

**Dato atto** inoltre che l'art.1 della Legge 11 settembre 2020 n.120 e s.m.i., stabilisce tra l'altro:

**Comma 1:** ..... in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023 .....

**Comma 2:** Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;

**Accertata** la necessità e l'urgenza di provvedere all'affidamento dell'incarico di cui trattasi;

**Riconosciuta** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

**Visti:**

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 ess.mm.ii.,
- il D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. La Legge n. 108/2021;

## D E T E R M I N A

- 1. Di contrarre** l'affidamento dei servizi tecnici di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, misure, contabilità, collaudo impianti e certificato di regolare esecuzione, mediante richiesta di offerta ai sensi l'art.1 della Legge 11 settembre 2020 n.120 e s.m.i., che stabilisce:

**Comma 1:** ..... in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023 .....

**Comma 2:** Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;

- 2. Individuare** il Professionista nei principi di rotazione e trasparenza dall'elenco dei professionisti per l'affidamento di incarichi professionali per servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria, consulenze specialistiche e altri servizi tecnici di importo inferiore a € 100.000,00 approvato con determinazione n. 385 del 31/07/2019, e dall'elenco professionisti costituitosi per incarichi inferiori a €. 139.000,00 e in fase di aggiornamento mediante avviso pubblicato sulla piattaforma telematica tutto gare in data 18.10.2022;

- 3. Dare atto** che la procedura di gara sarà del tipo “telematica”, tramite la piattaforma elettronica di EProcurement “TUTTO GARE” del Comune di Gagliano del Capo o altra procedura telematica e che l’elenco dei soggetti individuati sarà visionabile solo ad avvenuto esperimento della procedura, che resta riservato ai sensi dell’art. 53, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 50/2016;
- 4. Di prenotare** la somma di **€. 54.000,00** oltre oneri previdenziali, così come previsto alle lettere B3 e B5 del Quadro economico di Progetto, allocata sul Cap. 1353 “MIBAC-Bando borghi e centri Storici finanziati da contributo Ministero Beni Culturali” a valere sulle risorse del Programma di Azione e Coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020- Piano Operativo Cultura e Turismo (FSC) 2014-2020 Cap. E 111;
- 5. Approvare** lo schema del disciplinare di incarico regolante i rapporti tra il professionista e/o professionisti e questo comune, nonché lo schema della lettera di invito parti integrate del presente atto;
- 6. Dare atto** che per il presente procedimento è stato acquisito il CIG- **Z3B389507A**.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Online del Comune ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n.267/2000

**Addì,**

**Il Responsabile del Settore  
Mariangela Marsano**

---



# COMUNE DI GAGLIANO DEL CAPO

## (Provincia di Lecce)

73034 Piazzetta del Gesù – Tel. 0833/798311 – C.F. 81001150754  
[www.comune.gaglianodelcapo.le.it](http://www.comune.gaglianodelcapo.le.it) pec: [protocollo.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it)

SETTORE TECNICO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Responsabile: Mariangela Marsano

### DETERMINAZIONE

Determinazione N.	232	del	01-12-2022
N. d'ordine Reg. Generale	506	del	01-12-2022

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti

#### APPONE

il visto di regolarità contabile

#### ATTESTANTE

la copertura finanziaria della spesa, ai sensi degli art. 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267.

Gagliano del Capo, 01-12-2022

**IL RESPONSABILE**  
(Dott.ssa Manuela RUSSO)

<b>Impegno N. 405 del 01-12-2022 a Competenza CIG Z3B389507A</b>	
<b>5° livello 09.02-2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali</b>	
<i>Capitolo</i> 1353 / <i>Articolo</i> <b>MIBAC - BANDO BORGHIE E CENTRI STORICI FINANZ. DA CONTRIBUTO MINISTERO BENI CULTURALI (CAP. E 111)</b>	
<i>Causale</i>	<b>INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE . Programma di Azione e Coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020- Piano Operativo Cultura e Turismo (FSC) 2014-2020. Affidamento servizi tecnici di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, misure, contabilità, e certificato di regolare esecuzione. Determina a contrarre.</b>
<b>Importo 2022</b>	<b>Euro 54.000,00</b>



# COMUNE DI GAGLIANO DEL CAPO

## (Provincia di Lecce)

73034 Piazzetta del Gesù – Tel. 0833/798311 – C.F. 81001150754  
[www.comune.gaglianodelcapo.le.it](http://www.comune.gaglianodelcapo.le.it) pec: [protocollo.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it)

---

### SETTORE TECNICO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Responsabile: Mariangela Marsano

#### DETERMINAZIONE

Determinazione N.	232	del	01-12-2022
N. d'ordine Reg. Generale	506	del	01-12-2022

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

**N. 1484** DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.

Gagliano del Capo, 05-12-2022

Il Responsabile della pubblicazione  
Mariangela Marsano